

**RELAZIONE DEL SINDACO UNICO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE
DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2022
REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.**

Ai Soci della Società Adriafer S.r.l.u.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 l'attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili nell'ultima versione pubblicata e vigenti dal 1° gennaio 2021.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi porto a conoscenza con la presente relazione, con l'avvertenza che lo scrivente ha svolto l'incarico in maniera continuativa per l'intero esercizio 2022.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Adriafer S.r.l.u. al 31.12.2022, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato finale d'esercizio di euro 75.756 dopo le imposte ed un Patrimonio Netto di € 2.660.515. Il bilancio è stato messo a disposizione nei termini di Legge e senza ricorso a deroga del termine di cui all'art. 2429 c.c.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti, Dr.ssa Martina Malalan, mi ha consegnato la propria relazione in data 20 marzo 2023 contenente un giudizio di piena conformità dei documenti di bilancio alla rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica, finanziaria e dei flussi di cassa al 31 dicembre 2022. Bilancio attestato essere redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione.

Il Sindaco Unico, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste dalla Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti: in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto ed in ciò verificando che sia composto dai seguenti documenti: Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa; oltre a: Rendiconto Finanziario, Relazione sulla Gestione e la specifica, per l'essere Partecipata Pubblica, Relazione sul Governo Societario ex art. 6 del Dlgs 175/2016.

La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, viceversa, all'incaricato della revisione legale.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Si è vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile sul loro concreto funzionamento.

Si è partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non vi sono rilievi particolari da segnalare. Ho acquisito dall'organo amministrativo con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

pm

Ho incontrato il Presidente dell'organismo di vigilanza ed ho acquisito informazioni; non sono emerse e non sono state segnalate criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Ho acquisito conoscenza ed ho vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non vi sono osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non vi sono osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio il Sindaco Unico ha rilasciato il seguente parere previsto dalla legge, a valere sul bilancio dell'esercizio 2021: parere in merito alla capitalizzazione di oneri pluriennali di impianto e ampliamento ex art. 2426 Cod. Civ.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Adriafer Srl al 31.12.2022 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

Come espressamente indicato e commentato alla pagina 8 della Nota Integrativa gli amministratori nella redazione del bilancio hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

Trattasi della decisione di procedere alla sospensione dalla imputazione degli ammortamenti avvalendosi di espressa norma di Legge che lo consente. Correttamente gli Amministratori indicano che l'effetto per l'anno corrente è pari ad un beneficio sul conto economico di € 573.860, pari a quasi 8 volte il risultato positivo raggiunto, che sommato al beneficio, per il medesimo motivo, dei due anni precedenti, assomma ad un totale di € 1.479.214 che influiscono a sostegno del Patrimonio Netto, che ammonta ad € 2.660.515 che per il valore di quella porzione non è disponibile.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5, c.c. è stato espresso il consenso, con parere emesso in data 22 febbraio 2023, all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e di ampliamento per € 64.686. Si valuta inoltre positivamente il mantenimento fra i costi capitalizzati dei valori iscritti dagli esercizi precedenti permanendo valide le motivazioni dell'epoca che ne hanno consentito l'iscrizione.

Per quanto riguarda la rivalutazione dei beni effettuata nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2020, ai sensi dell'art. 110, co. 1-7 della L. 13 ottobre 2020, n. 126 di conversione con modificazioni del D.L. 14 agosto 2020, n. 104, si prende atto di quanto in precedenza attestato da chi chiamato dalla Legge ad esprimersi e si annota di non avere raccolto evidenze su ragioni straordinarie che possano aver modificato in peius le stime peritali effettuate in occasione del bilancio dello scorso esercizio.

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Gli Amministratori riferiscono, condivisibilmente, che sussistono tutti gli elementi per considerare la società in una prospettiva di continuità aziendale. Ovvero che le perturbazioni al regolare svolgimento degli affari dovute dagli strascichi Pandemici e dall'inizio del conflitto generato dall'invasione Russa in Ucraina non



portano a vedere segnali di crisi e che la segnalata modesta tensione finanziaria è gestibile attraverso l'ordinario svolgersi dell'attività giudicando adeguate le fonti di copertura operanti.

Il Socio Unico, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, con delibera Presidenziale n. 54/2020, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs 175/2016 ha posto degli obiettivi in materia di spese di funzionamento delle società controllate richiedendo che in occasione del bilancio annuale gli Amministratori diano espressa informativa sul raggiungimento degli stessi ed ha chiamato lo scrivente Organo di Controllo a verificare che ciò accada.

In esecuzione a tale mandato si riporta e si segnala che gli Amministratori, nel corpo della Relazione sulla Gestione, hanno appositamente ed espressamente dato informativa in merito ad ogni singolo punto di cui l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Adriatico Orientale, nella citata Delibera, ha richiesto venisse monitorato in un'ottica di contenimento delle spese di funzionamento.

Pertanto, con riferimento all'esercizio contabile solare terminato al 31 dicembre 2022, la Società ha:

- Adottato un proprio regolamento interno sul reclutamento del personale;
- Lo ha pubblicato sul proprio sito Web;
- Ha avuto una gestione efficiente ed economica;
- Ha operato assicurando il contenimento delle spese di funzionamento, personale incluso;
- Ha osservato l'esistenza di limiti o divieti ad assumere prima di procedere a nuovi reclutamenti;
- Ha pubblicato sul sito istituzionale i provvedimenti di cui all'art.19 co. 5 e 6 del D.lgs 175/2016.

Si dà atto che la Società, in adempimento al disposto del primo comma dell'Art. 6 del D.Lgs 175/2016, ha adottato, come in effetti si è verificato esistere, un sistema contabile che consente la separazione della contabilità tra le attività oggetto di diritti esclusivi, quali le attività di manovra, come Gestore Unico, ai sensi del Regolamento Comprensoriale dei Porti di Trieste, Monfalcone e Logistiche Collegate e le altre attività svolte in regime di economia di mercato.

In conclusione, considerando le risultanze dell'attività svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, si invitano i soci ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, così come redatto dagli amministratori.

Il Sindaco Unico concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dagli amministratori nella nota integrativa.

Barcelona, 20 marzo 2023

Il Sindaco Unico
Paolo Manzin
Dr. Paolo Manzin

A mezzo PEC da p.manzin@legalmail.it a adriafer@pec.it